

20

22

# VÝROČNÍ ZPRÁVA 2022



# OBSAH

**10**

Úvodní slovo

**14**

Historie firmy

**20**

O společnosti

**26**

Vývoj

**28**

Výroba

**30**

Obchod

**32**

Export

**34**

Hlavní události

**38**

Finanční část



# SLOVO ÚVODEM

## Milí kolegové, přátelé, partneři!

všichni vnímáme, že poslední roky jsou v globálním měřítku zkouškou lidské společnosti. Několik těžkých měsíců s pandemií COVID 19, kdy se svět téměř zastavil, vystřídal Ukrajinsko-ruský konflikt. To mělo za následek spoustu komplikací v komunikaci s dodavateli i zákazníky, mělo dopady na výrobní proces a termíny dodávek.

Aby toho nebylo málo, pustili jsme se do budování vlastní výroby. Po několika těžkostech však již dnes můžeme říci, že to bylo dobré rozhodnutí. Výrobní proces máme plně pod naší kontrolou.

I přes to všechno byl rok 2022 obratově nejúspěšnějším v celé historii mmcité. Za to patří obrovský dík všem našim kolegům. Opět se projevila síla a soudržnost celého týmu, na které si zakládáme.

Pro rok 2023 před námi zůstává několik výzev. Já pokorně věřím, že je všechny zvládneme a budeme ještě úspěšnější. Se stabilizovanou výrobou, novým administrativním sídlem a kvalitním týmem k tomu máme jednodušší cestu.

Pandemie Covid 19 jasně ukázala, jak moc je pro nás veřejný prostor důležitý. Díky všem, kteří se podílejí na tom, aby nebyl jen místem přesunu, ale plnohodnotnou součástí našich životů. Místem, kde ostatně trávíme čím dál více času.

Přeji nám všem pokoru, respekt, ale také houževnatost a hrdost na to, co děláme.



**Aleš Bakoš**

Předseda představenstva





PASK

# NAŠE HISTORIE

Společnost mmcité a.s. byla do obchodního rejstříku zapsána 6. 4. 2021 a vznikla přejmenováním původní obchodní firmy mmcité 1 a.s., jež vznikla přejmenováním firmy dessiné a.s. zapsané původně do obchodního rejstříku 18. 1. 2006.

Do stejné skupiny firem, jako firma mmcité a.s. patřila i firma egoé plus a.s., jež se specializovala na návrh, výrobu a prodej městského mobiliáře a projektů v dopravní infrastruktuře.

K 1. 1. 2015 se pak výrobové portfolio společnosti egoé plus a.s. rozdělilo na 2 části. Společnost egoé plus a.s. se nadále se soustředila na realizaci projektů v dopravní infrastruktuře.

Portfolio návrhů a prodeje výrobků městského mobiliáře od 1. 1. 2015 přešlo na společnost mmcité a.s., stejně tak jako na dceřiné pobočky v zahraničí zabývající se prodejem městského mobiliáře – společnosti mmcité 2 s.r.o. (Slovenská republika), mmcité 3 kft. (Maďarsko) mmcité 4 Sp.z.o.o. (Polsko), mmcité 5 S.L. (Španělsko), mmcité 6 srl (Rumunsko), mmcité 7 (Chile), mmcité 8 ltda (Brazílie) a mmcité 10 GmbH (Rakousko).

Následně vznikla v roce 2017 dceřiná společnost mmcité 11 ltd. (GBR) a zároveň byla v témže roce uzavřena pobočka v Chile. Posledním rokem zakládání dceřiných společností byl zatím rok 2018 kdy byla otevřena nová pobočka mmcité 7 llc (Spojené státy Americké) a společně se sesterskou společností Kovocité a.s. byla založena firma cité holding s.r.o., jež je vlastníkem společnosti mmcité 9 S. de R. L. de C. V. (Mexiko).

Všechny dceřiné společnosti jsou obchodními společnostmi s výjimkou společností mmcité 8 a mmcité 9, jež realizují také výrobu produktů mmcité a.s.

Posledním velkým milníkem v historii mmcité a.s. se stalo datum 25. 2. 2021, kdy došlo ke konečnému rozdělení skupin firem mmcité a egoé, kdy se původní vlastníci dkcité a.s. (50%) a rhcité a.s. (50%) dohodli na rozdělení.

Od 25. 2. 2021 se tak společnost dkcité a.s. stala výhradním vlastníkem společnosti mmcité a.s. a její skupiny a společnost rhcité a.s. se stala

výhradním vlastníkem společnosti egoé plus a.s. a její skupiny. V rámci rozdělení skupiny mmcité a.s. také dokoupila od nyní již bývalé sesterské firmy egoé kovo a.s. (dříve Kovocité a.s.) obchodní podíly v dceřiných společnostech mmcité v Brazílii a Mexiku.

Dále společnost mmcité a.s. přes svoji dceřinou pobočku mmcité 2 s.r.o. (Slovensko) koupila majoritní obchodní podíl ve společnosti TRIUS tech. s.r.o.

Následně v průběhu roku 2021 docházelo k postupnému přejmenovávání firem ve

skupině mmcité. Kdy původní označení jednotlivých poboček pomocí číselné řady bylo nahrazováno označením iniciálami země působnosti – tj. např. mmcité 2 s.r.o. byla přejmenována na mmcité sk s.r.o.

V roce 2021 pak společnost mmcité a.s. změnila i oblast svého podnikání. Z původně obchodní a designérské firmy se změnila i na společnost výrobní. Společnost mmcité a.s. si pronajala nové výrobní prostory na adrese Masarykova 1195, Veselí nad Moravou. V těchto prostorech v průběhu roku 2021 pak realizovala vlastní výrobní činnost.



**1994**

Založení společnosti



**2001**

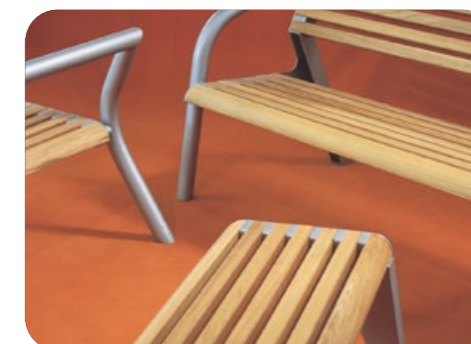
Zakládáme první pobočku na Slovensku

**1996**

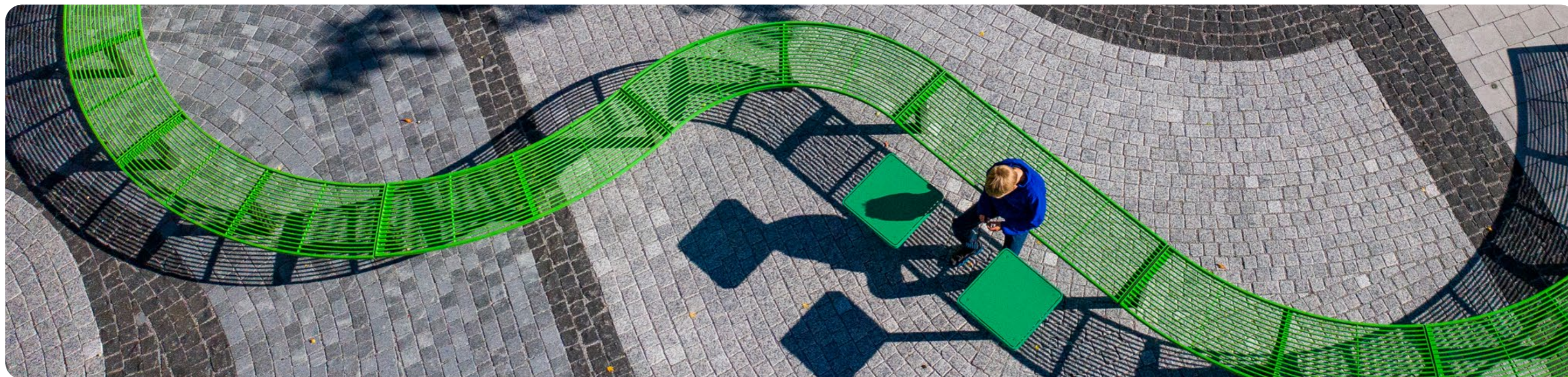
Rozjíždíme vlastní výrobu

**2003**

První export







**2007**  
První export mimo Evropu



**2012**  
Otvíráme pobočku v Jižní Americe



**2018**  
Otvíráme pobočku v Severní Americe

**2010**  
Meandre získává náš první Red Dot Award

**2016**  
Jedeme na Olympiádu do Ria! Tedy našich 230 laviček a 180 stojanů na kola.

**2021**  
Začíná nová éra mmcité





AMOS

# USPĚT ZNAMENÁ NEUSTOUPIT ZE SVÝCH NÁROKŮ

Zakládáme si na pečlivě vybraných, otestovaných materiálech a kvalitním designu. Tvoříme s láskou k veřejnému prostoru.

## JSME DESIGNÉŘI

Vytváříme kvalitní funkční design, který nepostrádá emoce, ale jsme také odbornými partnery všem, kdo vytvářejí veřejný prostor

## VYVÍJÍME

Vyvíjíme všechny produkty s náležitou péčí tak, aby dlouho vydržely v tom nejnáročnějším prostředí

## VYRÁBÍME

Námi navržené a vyvinuté výrobky sami vyrábíme, abychom měli všechny kroky ovlivňující kvalitu pod kontrolou

## DODÁVÁME

S pomocí našeho silného obchodního týmu a logistiky jsme schopni naše výrobky spolehlivě dodat do projektů na pěti kontinentech

# 200+

## ZAMĚSTNANCŮ

Současně zaměstnáváme více než 200 lidí nejrůznějších profesí. Spolu tvoří silný tým

# 11

## JAZYKŮ

Mluvíme 11 jazyky, abychom byli všem zákazníkům co nejbliže

# 40+

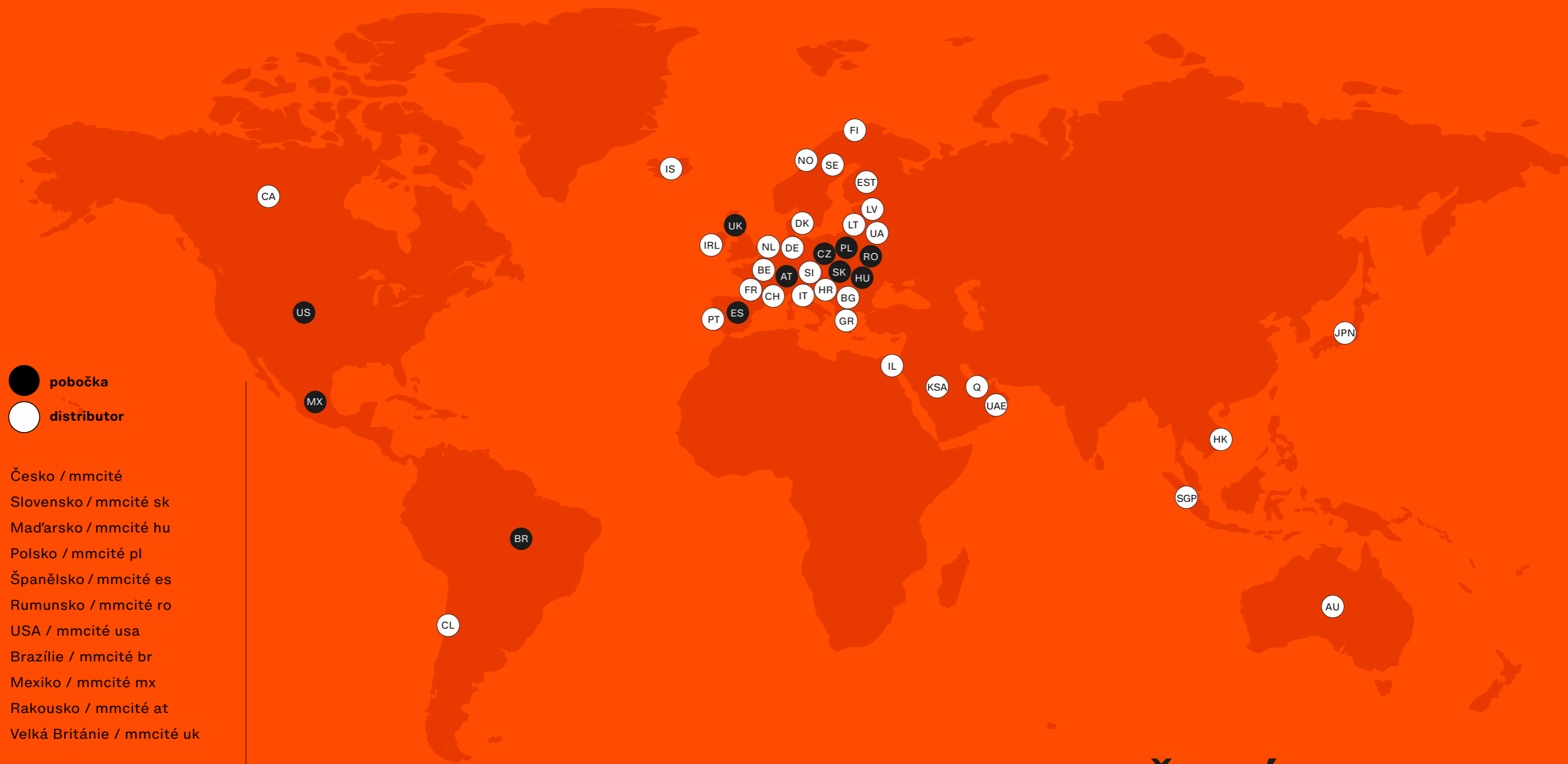
## ZEMÍ

Naši lidé a smluvní partneři se vám budou věnovat ve více než 40 zemí světa

# 90+

## ŘAD VÝROBKŮ

V našem katalogu najdete více než 90 ucelených řad městského mobiliáře, od laviček po zastávkové přístřešky




- pobočka
- distributor

- Česko / mmcité
- Slovensko / mmcité sk
- Maďarsko / mmcité hu
- Polsko / mmcité pl
- Španělsko / mmcité es
- Rumunsko / mmcité ro
- USA / mmcité usa
- Brazílie / mmcité br
- Mexiko / mmcité mx
- Rakousko / mmcité at
- Velká Británie / mmcité uk


## NAŠE SÍLA

**10**  
POBOČEK


**31**  
PARTNERŮ




DESIGN



VÝVOJ  
A VÝZKUM



VÝROBA



REALIZACE  
A KONZULTACE



# DOBŘÍ DESIGN NEPATŘÍ DO GALERIE, ALE DO ŽIVOTA.

## VÝVOJ

V roce 2022 realizovala společnost mmcité a.s. projekty výzkumu a vývoje s inovativními prvky stejně jako v roce 2021.

V uplynulém roce jsme zahájili nové projekty, konkrétně:

- 1.) **Depot**
- 2.) **Conics** (design Herrmann & Coufal, CZ)
- 3.) **Ufo**
- 4.) **Polys**
- 5.) **Stojan na koloběžky Trot**
- 6.) **Morse** (design studio Segers, BG)
- 7.) **Sedací lem** (design Consequence forma)
- 8.) **Redesigny našich výrobků**

Všechny projekty vyžadující experimentální vývoj jsou projekty dlouhodobými a o všech těchto projektech je vedena oddělená projektová i účetní evidence dle požadavků české finanční správy.

Nově jsme v roce 2022 začali dotační projekt Zelená zóna, který bude pokračovat i v roce 2023. Jedná se o komplexní a modulární řešení pro revitalizaci městských částí, kterým chybí zeď.

Výrobky mmcité mají chráněný průmyslový design, registrovaný u oprávněných orgánů zajišťujících právní ochranu. Bohužel se stále častěji setkáváme s plagiáty našich výrobků, které ale nemají odpovídající kvalitu zpracování.

Při vývoji nových produktů klademe důraz na inovaci, udržitelnost a výrobní efektivitu. V minulých letech jsme se mimo jiné stali výherci Green Product Award za chytrou lavičku eBlocq.

Novinky pro daný rok představujeme na počátku každého roku. Představení novinek se skládá z části Nové produkty a Inovace. Nové produkty vznikají jako odpověď na poptávku zákazníků, jako konkurenční produkt nebo jako iniciativa designérského studia. Inovace jsou vesměs varianty a vylepšení stávajících produktů.

Každoročně testujeme všechny nové produkty v českém podnebí, které dokáže poskytnout podmínky přímého slunce i sněhové pokrývky. Takto prověřené materiály lépe obstojí ve své cílové destinaci, kterou může být saharská poušť, norský fjord nebo náměstí v Ostravě.



**VYDRŽET  
ROKY,  
SLOUŽIT  
LÉTA!**

## VÝROBA

Hlavním materiálem, který používáme při výrobě je dřevo. Pracujeme s ním v rámci výrobního procesu jednak za pomoci nejnovějších technologií pro zpracování dřeva, ale také pomocí ruční práce při závěrečných nátěrech a olejování.

Dřevo vybíráme pečlivě a spolupracujeme pouze s dodavateli, kteří využívají systém kontrolované těžby.

Kromě dřeva používáme k výrobě mobiliáře sklo, beton, hliník či ocel. Při volbě použitých materiálů čerpáme z dlouholetých zkušeností v kombinaci s neustálou snahou o materiálovou inovaci a udržitelnost. V mnoha případech nahrazujeme dostupné materiály chytrými recykláty nebo alternativami se stejnými nebo lepšími fyzikálními vlastnostmi. Dobrým

příkladem je materiál Resysta. Stále zůstává pravidlem, že nejdůležitějším kritériem je odolnost, funkce, kvalita i cena. Naše produkty jsou připraveny pro každé město i místo, po celém světě. I z toho důvodu ocelové kusy dodáváme výhradně pozinkované, aby vydržely extrémní podnebí a měly ochranu proti běžnému opotřebení.

Důležitým aspektem naší produkce je soustředění celé výroby do jednoho areálu s propojenými středisky a prolínající se vzájemnou kontrolou polotovarů, díky čemuž evidujeme u finálních výrobků každoročně jen nízké promile vadných výrobků. Dokážeme mít přehled o každé dílčí zakázce a v případě potřeby ji i během výrobního procesu změnit, upravit, zrychlit.

# OBCHOD V TUZEMSKU

## MĚNÍME TVÁŘ MĚSTA POMOCÍ DROBNÝCH PRVKŮ.

V průběhu času jsme vybudovali silnou obchodní síť po celé České republice. Našimi klienty se staly postupně menší i větší obce a města. Vybudovali jsme sídlo v Bílovicích, kde pravidelně hostíme tuzemské i zahraniční architekty i městské zastupitele, kteří jsou v mnoha případech už obchodními přáteli, více než pouhými partnery. Exkurze do výroby a prohlídka showroomu patří mezi nejoblíbenější body programu těchto návštěv. Zákazník tak vidí, jak naše produkty vznikají, setká se s odborníky, kteří stojí za vývojem produktů a má možnost hovořit i s lidmi, kteří je vyrábí.

V České republice zaměstnáváme přibližně 200 zaměstnanců.

S našimi partnery z oblastí krajinářství, architektury a městského rozvoje v ČR realizujeme rozsáhlé a velké projekty (Moravské náměstí 2022), věnujeme se revitalizacím a brownfieldům (Nová Zbrojovka 2020, Waltrovka 2018) a spolupracujeme s menšími obcemi


na rozvoji veřejného prostoru (Nová Paka 2020). Do portfolia našich realizací patří náměstí, kolonády, univerzitní kampusy, okolí historických budov, hotelové komplexy, ale i zastávky či solitérní produkty v projektech pro malé obce.

Disponujeme rozsáhlým katalogem produktů, ve kterém vycházíme vstříc poptávkám z celého světa. Kvůli široké škále výrobků a rozsáhlé nabídce standardních barev mmcité neskladuje hotové výrobky, ale jen jejich díly a využíváme just in time logistiku.

Od raného vývoje společnosti se držíme zásad udržitelnosti a upcyklace, proto jsou naše produkty vesměs demontovatelné a vhodné k opravě a znovupoužití, případně k bezproblémové recyklaci.

Záruka na naše produkty se liší podle korozního prostředí – pro Českou republiku platí označení C4, kterému je stanovena záruční doba 72 měsíců.





ULICE  
A PARKY PO  
CELÉM SVĚTĚ.  
TVOŘÍME  
S LÁSKOU  
K VEŘEJNÉMU  
PROSTORU.

## EXPORT

V roce 2022 prodala skupina firem mmcité své výrobky a služby do 52 zemích světa.

Přímé zastoupení formou přítomnosti dceřiné společnosti bylo v následujících 11 zemích:

**Česká republika** (mmcité a.s.)  
**Slovensko** (mmcité sk s.r.o.)  
**Maďarsko** (mmcité hu kft.)  
**Polsko** (mmcité pl Sp.z.o.o.)  
**Španělsko** (mmcité es s.l.)  
**Rumunsko** (mmcité ro srl)  
**USA** (mmcité usa llc)  
**Brazílie** (mmcité br ltda)  
**Mexiko** (mmcité mx R. L. de C. V.)  
**Rakousko** (mmcité at GmbH)  
**Velká Británie** (mmcité 11 ltd.)

Výše zmíněné pobočky zároveň realizovali projekty formou exportu do následujících 41 zemí:

**Andora** (mmcité es s.l.)  
**Angola** (mmcité br ltda)  
**Austrálie** (mmcité a.s.)  
**Belgie** (mmcité a.s.)  
**Bulharsko** (mmcité a.s.)  
**Dánsko** (mmcité a.s.)  
**Estonsko** (mmcité a.s.)  
**Finsko** (mmcité a.s.)  
**Francie** (mmcité a.s.)

**Gruzie** (mmcité a.s.)  
**Hong Kong** (mmcité a.s.)  
**Chile** (mmcité br ltda)  
**Chorvatsko** (mmcité a.s.)  
**Irsko** (mmcité 11 ltd.)  
**Itálie** (mmcité a.s.)  
**Izrael** (mmcité a.s.)  
**Japonsko** (mmcité a.s.)  
**Kanada** (mmcité usa llc)  
**Katar** (mmcité a.s.)  
**Kazachstán** (mmcité a.s.)  
**Litva** (mmcité a.s.)  
**Lotyšsko** (mmcité a.s.)  
**Maroko** (mmcité a.s.)  
**Malta** (mmcité a.s.)  
**Moldavsko** (mmcité ro srl)  
**Německo** (mmcité a.s.)  
**Nizozemí** (mmcité a.s.)  
**Norsko** (mmcité a.s.)  
**Nový Zéland** (mmcité a.s.)  
**Panama** (mmcité usa llc)  
**Portugalsko** (mmcité es s.l.)  
**Řecko** (mmcité a.s.)  
**Saúdská Arábie** (mmcité a.s.)  
**Slovinsko** (mmcité a.s.)  
**Singapur** (mmcité a.s.)  
**SAE** (mmcité a.s.)  
**Srbsko** (mmcité a.s.)  
**Švédsko** (mmcité a.s.)  
**Švýcarsko** (mmcité a.s.)  
**Turecko** (mmcité a.s.)  
**Ukrajina** (mmcité a.s.)

VĚŘÍME VE  
ZLEPŠENÍ  
ŽIVOTA VE  
MĚSTECH  
SKRZE  
KVALITNÍ  
DESIGN.

# HLAVNÍ UDÁLOSTI 2022

V roce 2022 jsme na začátku roku slavili zisk designového ocenění Red Dot Design Award za kolekci Reforma. Nedlouho poté získali designéři tohoto produktu (Vrtiška & Žák) ocenění designér roku (potažmo Grand designér) v udílení cen Czech Grand Design 2022 mimo jiné za návrh kolekce Reforma.

Účastnili jsme se několika tuzemských eventů, jako např. Křehký Mikulov 2022 nebo Designblok (v instalaci časopisu DolceVita). Vystavovali jsme také v Polsku, Rakousku a milánském Salone Del Mobile.

Závěr roku byl opět úspěšný, získali jsme ocenění Good Design pro variabilní květináč Polys a modulární systém Cuby.

Tyto ceny jsou jedním z potvrzení správného směru ve vývoji produktů a udržují značku mezi těmi nejlepšími v oboru.

Projektovou sekci obohatila reference maďarského Domu hudby, který realizovalo světově významné studio Sou Fujimoto, které si nás vybralo

jako dodavatele parkového mobiliáře. Tato stavba získala v loňském roce prestižní americké ocenění Architecture MasterPrize a slavila mediální úspěch po celém světě.

Zúčastnili jsme se i několika významných zahraničních výstav, například veletrh ASLA San Francisco v USA, kde jsme zaznamenali velký úspěch, mediální i brandový růst a otevřeli jsme mnoho dveří pro zajímavé projekty v následujících letech.

Tuzemským úspěchem byly realizace v Brně, dokončení konstrukčně i výrobně náročného projektu Moravského náměstí z návrhu architektů Consequence Forma (instalovali jsme zde jednu z nejdelších laviček na světě), a pak kooperace se studiem Chybik+Kristof na jejich návrhu Mendelova náměstí.

Regionálně jsme slavili titul Férový zaměstnavatel Zlínského kraje 2022, který příznivě ovlivňuje křivku přílivu lidských zdrojů.



# FINANČNÍ ČÁST

# ZÁKLADNÍ INFORMACE O SPOLEČNOSTI

<b>Obchodní firma:</b>	mmcité a.s.
<b>Právní forma:</b>	akciová společnost
<b>Sídlo:</b>	Bílovice 519, 687 12
<b>IČ:</b>	27670864
<b>DIČ:</b>	CZ27670864
<b>Základní kapitál:</b>	2 015 000,- Kč
<b>Akcie:</b>	100 ks kmenové akcie na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 20 000 Kč, 8 ks prioritní akcie na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 1 875 K
<b>Zapsána v OR:</b>	obchodní rejstřík Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 4523
<b>Datum vzniku společnosti:</b>	18. 1. 2006

## PŘEDMĚT ČINNOSTI:

- činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
- provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- projektová činnost ve výstavbě
- zámečnictví, nástrojářství

# INFORMACE O STATUTÁRNÍCH A DOZORČÍCH ORGÁNECH SPOLEČNOSTI

Společnost je akciovou společností založenou a existující dle právních předpisů České republiky.

Společnost se v současné době řídí a dodržuje veškeré požadavky na správu a řízení společnosti, které stanoví obecně závazné právní předpisy České republiky, zejména zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a zákon č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (dále také „zákon o obchodních korporacích“).

Statutárním orgánem společnosti je představenstvo. Společnost má zřízenou dozorčí radu. Společnost si není vědoma žádného možného střetu zájmů mezi povinnostmi jednatele ke společnosti a jeho soukromými zájmy nebo jinými povinnostmi. Valná hromada je nejvyšším orgánem společnosti.

## PŘEDSTAVENSTVO

### Předseda představenstva:

Ing. Aleš Bakoš

### Místopředseda představenstva:

Ing. Gabriela Mikošková

### Člen představenstva:

MgA. David Karásek

## DOZORČÍ RADA

### Předseda dozorčí rady:

Ing. Viktor Šašinka

### Člen dozorčí rady:

Emilie Karásková

## ÚDAJE O PODÍLECH A ZÁKLADNÍM KAPITÁLU

Základní kapitál společnosti je tvořen 100ks kmenovými akciemi na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 20 000 Kč/ks a 8ks prioritních akcií na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 1 875 Kč/ks.

Celková hodnota základního kapitálu společnosti tak čítá 2 015 000 Kč.

## VLASTNÍKY KMENOVÝCH AKCIÍ MMCITÉ A.S. JSOU:

### dkcité a.s.

Říčany 12, 664 82

IČ: 243 06 274

- která vlastní celkem 93ks kmenových akcií v celkové hodnotě 1 860 000 Kč.

### Ing. Aleš Bakoš

Súťažna 454/10

91105 Trenčín

Slovenská republika

- který vlastní celkem 5ks kmenových akcií v celkové hodnotě 100 000 Kč.

### Ing. Gabriela Mikošková

Za kostelem 849

687 22 Ostrožská Nová Ves

- která vlastní celkem 2ks kmenových akcií v celkové hodnotě 40 000 Kč.

## ZMĚNY VE VLASTNÍM KAPITÁLU SPOLEČNOSTI

Vytvořený výsledek hospodaření za rok 2021, který činil 20 804 tis. Kč, byl na základě rozhodnutí valné hromady společnosti převeden do nerozděleného zisku minulých let. Valná hromada dále rozhodla o vyplacení podílu na zisku akcionářům v celkové výši 832 tis. Kč. Do zákonného rezervního fondu ani do statutárních a ostatních fondů již dále nebyly žádné peněžní prostředky převedeny.

Mimo výše uvedeného a dopadu přecenění finančních investic neproběhly v roce 2022 žádné změny ve vlastním kapitálu společnosti.

# ZPRÁVA O VZTAZÍCH

## VYMEZENÍ OBSAHU ZPRÁVY:

Zpráva zpracovaná společností mmcité a.s. (dále jen Společnost) je v souladu s ustanovením zákona o obchodních korporacích. Zpráva je sestavena ke dni účetní závěrky společnosti, tj. 31. 12. 2022. Významné události mezi rozhodným dnem a dnem sestavení účetní závěrky nejsou ve zprávě uvedeny.

## I. VYMEZENÍ ÚČASTNÍKŮ:

### 1. SPOLEČNOST PODÁVAJÍCÍ ZPRÁVU

<b>Název společnosti:</b>	mmcité a.s.
<b>Právní forma:</b>	akciová společnost
<b>Sídlo:</b>	Bílovice 519
<b>IČ:</b>	27670864
<b>DIČ:</b>	CZ27670864
<b>Základní kapitál:</b>	2 015 000,- Kč
<b>Akcie:</b>	100 ks kmenové akcie na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 20 000 Kč, 8 ks prioritní akcie na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 1 875 K
<b>Spisová značka:</b>	obchodní rejstřík Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 4523

### 2. OSOBY OVLÁDAJÍCÍ OVLÁDANOU SPOLEČNOST

Osoby podílející se na základním kapitálu účetní jednotky prostřednictvím kmenových akcií k rozvahovému dnu.

Jméno fyzické osoby	Typ akcie	Sledované účetní období		Minulé účetní období	
		Podíl (kč)	Podíl (%)	Podíl (kč)	Podíl (%)
dkcité a.s. IČ 24306274	kmenová akcie	1 860 tis	93 %	1 860 tis	93 %
Aleš Bakoš dat. nar. 6.11.1974	kmenová akcie	100 tis	5 %	100 tis	5 %
Ing. Gabriela Mikošková dat. nar. 11.8.1983	kmenová akcie	40 tis	2 %	40 tis	2 %

Osoby podílející se na základním kapitálu účetní jednotky prostřednictvím prioritních akcií na jméno k rozvahovému dni:

Jméno fyzické osoby	Typ akcie	Sledované účetní období		Minulé účetní období	
		Podíl (Kč)	Podíl (%)	Podíl (Kč)	Podíl (%)
dkcité a.s. IČ 24306274	Prioritní akcie	3 750	25,00 %	2 500	16,67 %
Ing. Aleš Bakoš dat. nar. 6.11.1974	Prioritní akcie	7 500	50,00 %	8 000	53,34 %
Ing. Gabriela Mikošková dat. nar. 11.8.1983	Prioritní akcie	3 750	25,00 %	2 000	13,33 %

Akcie na jméno jsou převoditelné pouze se souhlasem valné hromady společnosti. S akciemi jsou spojená práva a povinnosti uvedená ve stanovách uložených ve sbírce listin.

Společnost dkcité a.s. je ovládána jediným akcionářem Mgr. A. Davidem Karáskem, dat. nar. 3. 4. 1969

### 3. OSOBY OVLÁDANÉ SPOLEČNOSTÍ

Ovládanými osobami jsou níže uvedené obchodní společnosti, která je ovládána stejnými ovládajícími osobami:

#### D1

Firma cité holding s.r.o.  
Sídlo č.p. 519, 687 12 Bílovice (Česko)  
IČ 06878440  
datum akvizice 20. 02. 2018  
obchodní podíl 100% od 4. 5. 2021

#### D2

Firma mmcité sk s.r.o.  
Sídlo Brnianska 2, 911 05 Trenčín (Slovensko)  
IČ 36320854  
datum akvizice 23. 03. 2013  
obchodní podíl 80% od 23. 03. 2013

#### D3

Firma mmcité hu kft.  
Sídlo Érd, Bajcsy-Zsilinszky út 151, 2030 Magyarország (Maďarsko)  
Asz. HU13364748  
datum akvizice 30. 09. 2004  
obchodní podíl 100% od 30. 09. 2004 vlastněný D2

#### D4

Firma mmcité pl Sp. z o.o.  
Sídlo ul. Broniewskiego 64, 43-300 Bielsko-Biała, Polska (Polsko)  
NIP 5472096665  
datum akvizice 09. 01. 2008  
obchodní podíl 80% od 09. 01. 2008

#### D5

Firma mmcité es S.L.  
Sídlo Polígono Ind. Masía del Juez, c/Perelló 29, 469 00 Torrent, España (Španělsko)  
NIF/CIF B98103062  
datum akvizice 06. 02. 2016  
obchodní podíl 100% od 06. 02. 2016

#### D6

Firma mmcité ro srl.  
Sídlo str. Slt. Alexandru Borneanu, nr.7, Sector 6 București, România (Rumunsko)  
CP 060758  
datum akvizice 06. 12. 2012  
obchodní podíl 100% od 06. 12. 2012 vlastněný D2

#### D7

Firma mmcité usa LLC  
Sídlo 2905 Westinghouse Blvd, Suite 100, Charlotte, NC 28273 United States (USA)  
CN 1630489  
datum akvizice 12. 10. 2017  
obchodní podíl 100% od 12. 10. 2017

#### D8

Firma MMCITÉ BR INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE MOBILIÁRIO URBANO LTDA  
Sídlo Rodovia Deputado, Genésio Tureck, acesso oeste, no 5833, Bairro Lençol, São Bento do Sul, SC – Brasil (Brazílie)  
CEP 89.289-270  
datum akvizice 09. 05. 2013  
obchodní podíl 100% od 09. 05. 2013

#### D9

Firma mmcité mx S. de R.L. de C.V.  
Sídlo Calle 6 N° 2756, Colonia Zona Industrial, Guadalajara 44940, Jalisco (México)  
IČO MNU1802014R9  
datum akvizice 14. 07. 2018  
obchodní podíl 70% od 4. 5. 2021 vlastněný D1

#### D10

Firma mmcité at GmbH  
Sídlo Schottenfeldgasse 72/2/8, 1070 Wien, Österreich (Rakousko)  
FN FN 409564 a  
datum akvizice 15. 01. 2014  
obchodní podíl 100% od 15. 01. 2014

#### D11

Firma mmcité 11 Ltd.  
Sídlo The Counting House, 9 High Street, Tring HP23 5TE, United Kingdom (Británie)  
ID 10447479  
datum akvizice 26. 10. 2016  
obchodní podíl 90% od 26. 10. 2016

## D12

Firma	TRIUS tech s.r.o.
Sídlo	Příční 660, 687 62 Dolní Němčí (Česko)
ID	07439547
datum akvizice	25. 02. 2021
obchodní podíl	70% od 25. 02. 2021 vlastněný D2

## II. ROZHODNÉ OBDOBÍ

Rozhodným obdobím zprávy o vztazích je období od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2022.

## III. VZTAHY A PLNĚNÍ MEZI OVLÁDAJÍCÍMI OSOBAMI A SPOLEČNOSTÍ A OSTATNÍMI OSOBAMI OVLÁDANÝMI STEJNÝMI OVLÁDAJÍCÍMI OSOBAMI A SPOLEČNOSTÍ

Společnost je ovládána na základě rozhodnutí valné hromady společnosti.

Zpracovatelem zprávy o vztazích je představenstvo ovládané osoby:

<b>Ing. Aleš Bakoš</b>	předseda představenstva
<b>Ing. Gabriela Mikošková</b>	místopředseda představenstva
<b>Mgr. A. David Karásek</b>	člen představenstva

## 1. SMLOUVY A DOHODY UZAVŘENÉ MEZI OVLÁDAJÍCÍMI OSOBAMI A SPOLEČNOSTÍ A OSTATNÍMI OSOBAMI OVLÁDANÝMI STEJNÝMI OVLÁDAJÍCÍMI OSOBAMI A SPOLEČNOSTÍ

### 1. 1. Smlouvy mezi Společností a ovládajícími osobami:

- nejsou

### 1. 2. Společnost v postavení dodavatele (prodávajícího) a propojené osoby v postavení odběratele (kupujícího):

- Smlouvy kupní - společnost v roce 2022 dodala ovládaným osobám zásoby v celkové hodnotě 201,230 mil. Kč. Ceny byly stanoveny v obvyklé výši.

### 1. 3. Společnost v postavení odběratele (kupujícího) a propojené osoby v postavení dodavatele (prodávajícího):

- Smlouvy kupní - společnost v roce 2022 koupila od ovládaných osob zásoby v celkové hodnotě 10,3256 mil. Kč. Ceny byly stanoveny v obvyklé výši.
- Smlouva o nájmu nebytových prostor (s D12). V roce 2022 nájemné činilo 2,579 mil. Kč a bylo sjednáno v obvyklé výši.
- V roce 2022 společnost přijala od propojených osob další služby v celkové výši 1,116 mil. Kč především z titulu přefakturace služeb od třetích osob, které bylo přefakturováno bez navýšení.

## 2. PŮJČKY PŘIJATÉ A POSKYTNUTÉ

### 2. 1. Půjčky poskytnuté propojeným osobám:

- Společnost poskytla bezúročnou zápůjčku společnosti D12 ve výši 23,016 mil. Kč.
- Společnost poskytla bezúročnou zápůjčku společnosti D8 ve výši 1,727 mil. Kč.
- Společnost poskytla bezúročnou zápůjčku Ing. Aleši Bakošovi ve výši 1,682 mil. Kč.
- Společnost poskytla bezúročnou zápůjčku společnosti D9 ve výši 1,626 mil. Kč.
- Společnost poskytla bezúročnou zápůjčku společnosti D5 ve výši 1,447 mil. Kč.
- Společnost poskytla bezúročnou zápůjčku společnosti D11 ve výši 596 tis. Kč.
- Společnost poskytla bezúročnou zápůjčku společnosti D1 ve výši 48 tis. Kč.

### 2. 2. Půjčky přijaté od propojených osob:

- Společnost přijala úročenou zápůjčku od společnosti D3 ve výši 11,686 mil. Kč. Úroky za rok 2022 činily 282 tis. Kč.

## 3. PŘÍJMY OSOB OVLÁDAJÍCÍCH OD SPOLEČNOSTI

Na základě rozhodnutí valné hromady byly v roce 2022 vyplaceny dividendy ve výši 832 tis. Kč

## 4. OSTATNÍ TRANSAKCE

Na základě rozhodnutí jediného společníka při výkonu valné hromady společnost v roce 2022 vložila do kapitálového fondu D5 6,511 mil. Kč.

## IV. PRÁVNÍ ÚKONY USKUTEČNĚNÉ MEZI SPOLEČNOSTÍ A OVLÁDAJÍCÍMI OSOBAMI A MEZI PROPOJENOU OSOBOU

Žádné nové smlouvy mezi propojenými osobami nebyly v roce 2022 uzavřeny. Nebyla rovněž uzavřena ovládací smlouva. Ze smluv a transakcí nevyplývalo v roce 2022 žádné mimosmluvní nebo nestandardní protiplnění pro ovládanou osobu.

Mezi propojenými osobami nebyly realizovány v roce 2022 žádné jiné právní úkony (např. poskytnutí záruk, předání daru ani nic podobného). Na popud či v zájmu propojených osob nebyla učiněna v roce 2022 žádná opatření, která by byla výhodná či nevýhodná pro některou ze stran (např. omezení výroby, převedení výrobního programu, přenechání části trhu ani nic podobného). Žádné osobě nevznikla v roce 2022 následkem smluv, transakcí ani jakýchkoliv jiných úkonů žádná újma.

## V. JINÁ OPATŘENÍ PŘIJATÁ V ZÁJMU ČI NA POPUD OVLÁDAJÍCÍCH OSOB

V rozhodném období nebyla na popud ovládající osoby přijata žádná opatření ve spojitosti se Společností a propojenými osobami, které by mohly být předmětem této zprávy.

## VI. ZÁVĚR

Z úkonů mezi osobami ovládajícími, Společností a osobami ovládanými nevznikla v rozhodném období žádné ze zúčastněných osob újma ani výhoda.

Tato zpráva byla schválena statutárním orgánem ovládané společnosti mmcité a.s.



# INFORMACE O VÝZNAMNÝCH POLOŽKÁCH VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY

Výnosy jsou zaúčtovány v hodnotě přijatého plnění nebo plnění, které bude přijato, a představují pohledávky za zboží a služby poskytnuté v průběhu běžné činnosti, po odečtení slev, daně z přidané hodnoty a dalších daní souvisejících s prodeji.

Výnosy ani náklady společnosti neobsahují žádný významný mimořádný prvek, nejsou ovlivněny žádnou událostí, která by byla povahou mimořádnou. Protože v účetním období nedošlo ke změně účetních metod, není touto změnou výsledek hospodaření ovlivněn.

Ve výsledku hospodaření za rok 2022 nejsou zahrnuty žádné významné náklady ani výnosy minulých účetních období. Výsledek hospodaření není ovlivněn žádnou mimořádnou událostí.

## VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO ROZVAHOVÉM DNI

V období od 1. 1. 2023 do okamžiku sestavení účetní závěrky nedošlo k žádným významným skutečnostem, které by měly vliv na účetní závěrku společnosti.

## ZPRÁVA O STAVU MAJETKU

V roce 2022 společnost nerealizovala žádné mimořádné akvizice, nedošlo ani k jejich žádnému mimořádnému prodeji. Struktura aktiv zůstala na srovnatelné úrovni s předchozím rokem. Hodnota aktiv odpovídá jejich reálné hodnotě. Ocenění aktiv, jejich odepisování a principy tvorby opravných položek jsou popsány v příloze k účetní závěrce. Společnost neeviduje žádnou významnou tichou rezervu. Dle našeho názoru zachycení majetku ověřované společnosti v účetnictví je v souladu s účetními standardy platnými v České republice.

# ÚČETNÍ ZÁVĚRKA MMCITÉ A.S. K 31. 12. 2022

## Rozvaha

Označ.	A K T I V A	Běžné účetní období			Minulé období
		Brutto	Korekce	Netto	Netto (Rok 2021)
	AKTIVA CELKEM	+498 478	+24 455	+474 023	+295 571
B.	Stálá aktiva	+157 183	+19 416	+137 767	+111 854
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	+23 081	+3 755	+19 326	+13 648
B.I.1.	Nehmotné výsledky vývoje	+10 991	+945	+10 046	+693
B.I.2.	Ocenitelná práva	+7 471	+2 810	+4 661	+2 134
B.I.2.1.	Software	+5 245	+1 315	+3 930	+847
B.I.2.2.	Ostatní ocenitelná práva	+2 226	+1 495	+731	+1 287
B.I.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	+4 619		+4 619	+10 821
B.I.5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	+4 619		+4 619	+10 821
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	+57 340	+15 661	+41 679	+30 299
B.II.1.	Pozemky a stavby	+15 847		+15 847	+15 847
B.II.1.1.	Pozemky	+15 847		+15 847	+15 847
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	+32 719	+15 661	+17 058	+14 420
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	+8 774		+8 774	+32
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	+8 774		+8 774	+32
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	+76 762		+76 762	+67 907
B.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	+76 762		+76 762	+67 907
C.	Oběžná aktiva	+337 508	+5 039	+332 469	+182 924
C.I.	Zásoby	+103 272		+103 272	+28 946
C.I.1.	Materiál	+38 203		+38 203	+8 210
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary	+40 626		+40 626	+12 265
C.I.3.	Výrobky a zboží	+24 443		+24 443	+8 471
C.I.3.1.	Výrobky	+12 797		+12 797	+2 745
C.I.3.2.	Zboží	+11 646		+11 646	+5 726
C.II.	Pohledávky	+204 497	+5 039	+199 458	+143 068
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	+6 924		+6 924	+23 588
C.II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	+2 899		+2 899	+1 814
C.II.1.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	+1 447		+1 447	+21 204
C.II.1.4.	Odložená daňová pohledávka	+911		+911	+570
C.II.1.5.	Pohledávky - ostatní	+1 667		+1 667	+0
C.II.1.5.4.	Jiné pohledávky	+1 667		+1 667	+0
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	+197 573	+5 039	+192 534	+119 480
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	+153 441	+66	+153 375	+97 582
C.II.2.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	+27 014	+4 973	+22 041	+2 429

C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní	+17 118		+17 118	+19 469
C.II.2.4.1.	Pohledávky za společníky			+1 682	+48
C.II.2.4.3.	Stát - daňové pohledávky			+6 358	+10 229
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy			+8 526	+7 146
C.II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní			+0	+19
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky			+552	+2 027
C.IV.	Peněžní prostředky	+29 739		+29 739	+10 910
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	+5		+5	+30
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	+29 734		+29 734	+10 880
D.	Časové rozlišení aktiv	+3 787		+3 787	+793
D.1.	Náklady příštích období	+1 946		+1 946	+793
D.3.	Příjmy příštích období	+1 841		+1 841	+0

Označ.	P A S I V A	Běžné účetní období		Minulé období
		Netto	Netto (Rok 2021)	Netto (Rok 2021)
	PASIVA CELKEM	+474 023		+295 571
A.	Vlastní kapitál	+165 548		+151 642
A.I.	Základní kapitál	+2 015		+2 015
A.I.1.	Základní kapitál	+2 015		+2 015
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	+65 361		+63 017
A.II.2.	Kapitálové fondy	+65 361		+63 017
A.II.2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	+65 361		+63 017
A.III.	Fondy ze zisku	+400		+400
A.III.1.	Ostatní rezervní fond	+400		+400
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	+85 378		+65 406
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	+85 378		+65 406
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	+12 394		+20 804
B.+C.	Cizí zdroje	+304 423		+143 929
B.	Rezervy	+3 474		+1 421
B.2.	Rezerva na daň z příjmů	+352		+0
B.4.	Ostatní rezervy	+3 122		+1 421
C.	Závazky	+300 949		+142 508
C.I.	Dlouhodobé závazky	+19 944		+15 275
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím	+19 944		+15 275
C.II.	Krátkodobé závazky	+281 005		+127 233
C.II.2.	Závazky k úvěrovým institucím	+136 642		+81 720
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy	+9 694		+6 096
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	+108 378		+30 930
C.II.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	+11 686		+0
C.II.8.	Závazky ostatní	+14 605		+8 487
C.II.8.1.	Závazky ke společníkům	+739		+0
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	+6 602		+3 991
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	+3 623		+2 094

C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	+692	+851
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	+2 929	+1 531
C.II.8.7.	Jiné závazky	+20	+20
D.	Časové rozlišení pasiv	+4 052	+0
D.1.	Výdaje příštích období	+1 329	+0
D.2.	Výnosy příštích období	+2 723	+0

## Výkaz zisku a ztráty

		Sledovaném	Rok 2021
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	+408 109	+346 543
II.	Tržby za prodej zboží	+198 111	+1 058
A.	Výkonová spotřeba	+519 192	+297 515
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	+159 725	+951
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	+226 482	+220 972
A.3.	Služby	+132 985	+75 592
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	-38 651	-13 009
C.	Aktivace (-)	-4 793	-4 932
D.	Osobní náklady	+112 798	+59 677
D.1.	Mzdové náklady	+82 806	+44 008
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	+29 992	+15 669
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	+27 907	+14 849
D.2.2.	Ostatní náklady	+2 085	+820
E.	Úprava hodnot v provozní oblasti	+9 958	+2 992
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	+7 283	+4 323
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	+7 283	+4 323
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek	+2 675	-1 331
III.	Ostatní provozní výnosy	+18 598	+6 924
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	+0	+1 343
III.2.	Tržby z prodaného materiálu	+11 888	+5 047
III.3.	Jiné provozní výnosy	+6 710	+534
F.	Ostatní provozní náklady	+15 753	+9 487
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	+0	+809
F.2.	Prodaný materiál	+11 054	+4 964
F.3.	Daně a poplatky	+84	+79
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	+1 701	+1 421
F.5.	Jiné provozní náklady	+2 914	+2 214
*	* Provozní výsledek hospodaření (+/-)	+10 561	+2 795
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	+11 086	+20 790
IV.1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	+11 086	+20 790
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	+24	+1
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	+24	+1

J.	Nákladové úroky a podobné náklady	+8 655	+1 215
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	+282	+0
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	+8 373	+1 215
VII.	Ostatní finanční výnosy	+5 984	+1 890
K.	Ostatní finanční náklady	+4 863	+3 855
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	+14 137	+20 406
L.	Daň z příjmů	+1 743	-398
L.1.	Daň z příjmů splatná	+2 085	+172
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	-342	-570
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	+12 394	+20 804
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	+12 394	+20 804
*	Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	+641 912	+377 206

## Přehled o pěnžitých tocích

Označ.	PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (CASH-FLOW)	Skutečnost v účetním období	
		sledovaném	(Rok 2021)
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku úč. období	+10 910	+28 851
Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)			
Z.	Účetní zisk nebo ztráta před zdaněním	+14 137	+20 406
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace	+9 556	+10 348
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv (+) s výjimkou zůstatkové ceny prodaných stálých aktiv Umořování opravné položky k nabytému majetku (+/-)	+7 283	+4 323
A.1.2.	Změna stavu opravných položek, změna stavu rezerv	+4 728	+90
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv (-/+)	+0	+20 256
A.1.4.	Výnosy z dividend a podílů na zisku (-) (s výjimkou investičních spol. a fondů)	-11 086	-15 535
A.1.5.	Vyúčtované nákladové úroky (s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku) (+) Vyúčtované výnosové úroky (-)	+8 631	+1 214
A*	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu (Z + A.1.)	+23 693	+30 754
A.2.	Změna stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	+15 317	-13 752
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti (+/-), aktivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů aktivních	-61 719	-80 056
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti (+/-), pasivních účtů časového rozlišení a dlouhodobých účtů pasivních	+151 362	+89 319
A.2.3.	Změna stavu zásob (+/-)	-74 326	-23 015
A**	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním (A* + A.2.)	+39 010	+17 002
A.3.	Vyplacené úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku(-)	-8 655	-1 215
A.4.	Přijaté úroky (s výjimkou investičních spol. a fondů) (+)	+24	+1
A.5.	Zaplacená daň z příjmů a za doměrky daně za minulá období (-)	-2 085	+6 629

A.7.	Přijaté diviendy a podíly na zisku (+)	+11 086	+15 535
A***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti (A**+ A.3.+ A.4.+ A.5.+ A.7.)	+39 380	+37 952
Peněžní toky z investiční činnosti			
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-24 340	-53 794
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	+0	+1 343
B.3.	Půjčky a úvěry spřízněným osobám	-48	+2 590
B***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti (B.1.+ B.2.+ B.3)	-24 388	-49 861
Peněžní toky z finančních činností			
C.1.	Dopady změn dlouhodobých závazků, popř. takových krátkodobých závazků, které spadají do oblasti finanční činnosti (např. některé provozní úvěry) na peněžní prostředky a ekvivalenty	+4 669	+13 968
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a na peněžní ekvivalenty	-832	-20 000
C.2.6.	Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku včetně zaplacené srážkové daně vztahující se k těmto nárokům a včetně finančního vypořádání se společníky v. o. s. a komplementáři u k. s. (-)	-832	-20 000
C***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti (C.1.+ C.2.)	+3 837	-6 032
F.	Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků (A***+ B***+ C***)	+18 829	-17 941
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci období (P+F)	+29 739	+10 910

## Přehled o změnách vlastního kapitálu

Označ.	PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU	Skutečnost v účetním období	
		sledovaném	(Rok 2021)
A. Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku (účty 411, 491)			
A.1.	Počáteční zůstatek	+2 015	+2 015
A.4.	Konečný zůstatek	+2 015	+2 015
C. Základní kapitál A. +/- B. se zohledněním účtu (-)252			
C.1.	Počáteční zůstatek A. +/- B.	+2 015	+2 015
C.6.	Konečný zůstatek A. +/- B. se zohledněním účtu (-)252	+2 015	+2 015
F. Rozdíly z přecenění nezahrnuté do výsledku hospodaření (účty 414, 416, 417 a 418)			
F.1.	Počáteční zůstatek	+63 017	-290
F.2.	Zvýšení	+2 344	+63 307
F.4.	Konečný zůstatek	+65 361	+63 017
G. Rezervní fondy (účet 421, 422)			
G.1.	Počáteční zůstatek	+400	+400
G.4.	Konečný zůstatek	+400	+400
I. Zisk účetních období (účet 428 + zůstatek na straně D účtu 431)			
I.1.	Počáteční zůstatek	+86 210	+85 406
I.3.	Snížení	+832	+20 000
I.4.	Konečný zůstatek	+85 378	+65 406
L. Zisk / ztráta za účetní období po zdanění			
L.2.	Zvýšení	+12 394	+20 804
L.4.	Konečný zůstatek	+12 394	+20 804

Vlastní kapitál celkem			
X.1.	Počáteční zůstatek	+151 642	+87 531
X.2.	Zvýšení	+14 738	+84 111
X.3.	Snížení	+832	+20 000
X.4.	Konečný zůstatek	+165 548	+151 642

Sestaveno dne: **22. 3. 2023**

Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárního orgánu účetní jednotky, poznámka

Právní forma **akciová společnost**  
účetní jednotky:

**Ing. Bakoš Aleš, předseda představenstva**

Předmět podnikání:

**Výroba nožířských výrobků, nástrojů a železářských výrobků  
Výstavba bytových a nebytových budov**

## PŘÍLOHA K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE K 31. 12. 2022

Příloha je zpracována v souladu s vyhláškou č. 500/2002 Sb. ve znění vyhlášky č. 472/2003 Sb., která stanoví obsah přílohy účetní závěrky. Údaje přílohy vycházejí z účetních písemností účetní jednotky (účetní doklady, účetní knihy a ostatní účetní písemnosti) a z dalších podkladů, které má účetní jednotka k dispozici. Hodnotové údaje jsou vykázány v tis. Kč, pokud není uvedeno jinak.

### I. OBECNÉ INFORMACE

#### 1. POPIS ÚČETNÍ JEDNOTKY

<b>Název společnosti:</b>	mmcite a.s.
<b>Právní forma:</b>	akciová společnost
<b>Sídlo:</b>	Bílovice 519
<b>IČ:</b>	27670864
<b>DIČ:</b>	CZ27670864
<b>Základní kapitál:</b>	2 015 000,- Kč
<b>Akcie:</b>	100 ks kmenové akcie na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 20 000 Kč, 8 ks prioritní akcie na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 1 875 K
<b>Spisová značka:</b>	obchodní rejstřík Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 4523
<b>Datum vzniku společnosti:</b>	18. 1. 2006

#### PŘEDMĚT ČINNOSTI:

- činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
- provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- projektová činnost ve výstavbě
- zámečnictví, nástrojářství

## STRUKTURA AKCIONÁŘŮ K ROZVAHOVÉMU DNI

Osoby podílející se na základním kapitálu účetní jednotky prostřednictvím kmenových akcií k rozvahovému dnu.

Jméno fyzické osoby	Typ akcie	Sledované účetní období		Minulé účetní období	
		Podíl (kč)	Podíl (%)	Podíl (kč)	Podíl (%)
dkcité a.s. IČ 24306274	Kmenová akcie	1 860 tis.	93 %	1 860 tis.	93 %
Ing. Aleš Bakoš dat. nar. 6. 11. 1974	Kmenová akcie	100 tis.	5 %	100 tis.	5 %
Ing. Gabriela Mikošková dat. nar. 11. 8. 1983	Kmenová akcie	40 tis.	2 %	40 tis.	2 %

Osoby podílející se na základním kapitálu účetní jednotky prostřednictvím prioritních akcií na jméno k rozvahovému dni:

Jméno fyzické osoby	Typ akcie	Sledované účetní období		Minulé účetní období	
		Podíl (kč)	Podíl (%)	Podíl (kč)	Podíl (%)
dkcité a.s. IČ 24306274	Prioritní akcie	3 750	25,00 %	2 500	16,67 %
Ing. Aleš Bakoš dat. nar. 6. 11. 1974	Prioritní akcie	7 500	50,00 %	8 000	53,34 %
Ing. Gabriela Mikošková dat. nar. 11. 8. 1983	Prioritní akcie	3 750	25,00 %	2 000	13,33 %

Akcie na jméno jsou převoditelné pouze se souhlasem valné hromady společnosti. S akciemi jsou spojená práva a povinnosti uvedená ve stanovách uložených ve sbírce listin.

Společnost dkcité a.s. je ovládána jediným akcionářem Mgr. A. Davidem Karáskem, dat. nar. 3. 4. 1969

## 2. STATUTÁRNÍ ORGÁNY K 31. 12. 2022

### PŘEDSTAVENSTVO:

**Předseda představenstva:** Ing. Aleš Bakoš  
Trenčín, Súťažná 454/10 Slovenská republika  
Den vzniku funkce: 9. 6. 2014

**Místopředseda představenstva:** Ing. Gabriela Mikošková  
Za kostelem 849, Ostrožská Nová Ves, PSČ 687 22  
Den vzniku funkce: 24. 6. 2016

**Člen představenstva:** Mgr. A. David Karásek  
Říčany 12, Brno, PSČ 664 82  
Den vzniku funkce: 3. 6. 2019

Za společnost jedná předseda představenstva samostatně nebo dva členové představenstva společně.

## DOZORČÍ RADA:

**Předseda dozorčí rady:** Ing. Viktor Šašinka  
Zálešná III 2960, Zlín 760 01  
Den vzniku funkce: 3. 6. 2019

**Člen dozorčí rady:** Emilie Karásková  
Říčany 12, Brno, PSČ 664 82  
Den vzniku funkce: 5. 4. 2022

Údaje o členech statutárního a dozorčího orgánu jsou platné ke dni sestavení účetní závěrky.

## II. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Příložená účetní závěrka za období od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2022 s rozvahovým dnem 31. 12. 2022 byla sestavena dne 16. 6. 2022 v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví a prováděcí vyhláškou č. 500/2002 Sb. pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, v platném znění.

Účetní závěrka byla vypracována na principu historických cen. Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, zejména pak zásadu o oceňování majetku historickými cenami, zásadu věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad o schopnosti účetní jednotky pokračovat ve svých aktivitách i v budoucím účetním období. Účetní jednotka dodržela, při sestavení účetní závěrky, povinnost sestavit účetní závěrku tak, aby podávala věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky. Při sestavení účetní závěrky účetní jednotka použila účetní metody způsobem, který vychází z předpokladu, že bude nepřetržitě pokračovat ve své činnosti a že u ní nenastaly žádné skutečnosti, které by ji omezovaly nebo ji zabraňovaly v této činnosti pokračovat v dohledné budoucnosti.

## III. OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY, ÚČETNÍ METODY A JEJICH ZMĚNY A ODCHYLKY

Způsoby oceňování, které společnost používala při sestavení účetní závěrky za rok 2022, jsou následující:

### 1. DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK

Dlouhodobý nehmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které obsahují cenu pořízení a náklady s pořízením související. Dlouhodobý nehmotný majetek vyrobený ve společnosti se oceňuje vlastními náklady, které zahrnují přímé materiálové a mzdové náklady a výrobní režijní náklady. Výnosy z prodeje výrobků vyrobených při zkouškách tohoto majetku před jeho uvedením do provozu se účtují do provozních výnosů. Dlouhodobý nehmotný majetek nad 80 tis. Kč v roce 2022 je odepisován do nákladů na základě předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Odpisový plán je v průběhu používání dlouhodobého nehmotného majetku aktualizován na základě očekávané doby životnosti. Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého nehmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

### 2. DLOUHODOBÝ HDMOTNÝ MAJETEK

Dlouhodobý hmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení, náklady

na dopravu, clo a další náklady s pořízením související. Dlouhodobý hmotný majetek vyrobený ve společnosti se oceňuje vlastními náklady, které zahrnují přímé materiálové a mzdové náklady a výrobní režijní náklady (případně část správních nákladů). Výnosy z prodeje výrobků vyrobených při zkouškách tohoto majetku před jeho uvedením do provozu se účtují do provozních výnosů. Dlouhodobý hmotný majetek nad 80 tis. Kč v roce 2022 se odepisuje do nákladů po dobu ekonomické životnosti. Dlouhodobý hmotný majetek získaný bezplatně se oceňuje reprodukční pořizovací cenou a účtuje se ve prospěch účtu výnosů. Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů. Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Odpisový plán je v průběhu používání dlouhodobého hmotného majetku aktualizován na základě očekávané doby životnosti.

### 3. FINANČNÍ MAJETEK

Dlouhodobý finanční majetek tvoří majetkové účasti. Podíly a cenné papíry se oceňují ekvivalenčním přepočtem podle vlastního kapitálu dceřiné společnosti.

### 4. PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY

Peněžní prostředky tvoří peníze v hotovosti a na bankovních účtech.

### 5. ZÁSoby

Nakupované zásoby jsou oceněny pořizovacími cenami s použitím metody FIFO. Pořizovací cena zásob zahrnuje náklady na jejich pořízení včetně nákladů s pořízením souvisejících (náklady na přepravu, clo, provize atd.). Výrobky a nedokončená výroba (služby) se oceňují skutečnými vlastními náklady. Vlastní náklady zahrnují přímé náklady vynaložené na výrobu, popř. i přiřaditelné nepřímé náklady, které se vztahují k výrobě. Společnost vytváří opravné položky k zásobám v těch případech, kde je předpokládaná prodejní cena těchto zásob nižší než jejich účetní hodnota a k zásobám, které jsou bezobrátkové.

### 6. POHLEDÁVKY

Vlastní pohledávky jsou oceněny nominální hodnotou, nakoupené pohledávky pořizovací cenou. K pohledávkám za konkurzními úpadci a k pohledávkám, které jsou více jak 18 měsíců po splatnosti, se tvoří opravné položky ve výši 100% jejich rozvahové hodnoty. K pohledávkám více jak 12 měsíců po splatnosti jsou tvořeny opravné položky ve výši 75% a k pohledávkám více jak 6 měsíců po splatnosti ve výši 50% jejich rozvahové hodnoty. Opravné položky k pohledávkám za spřízněnými společnostmi jsou stanoveny individuálně na základě znalosti jejich ekonomické situace. Opravné položky nemusí být tvořeny v případech, kdy jsou pohledávky do data sestavení účetní závěrky v dalším roce uhrazeny.

### 7. VLASTNÍ KAPITÁL

Základní kapitál společnosti se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku krajského soudu. Případné zvýšení nebo snížení základního kapitálu na základě rozhodnutí valné hromady, které nebylo ke dni účetní závěrky zaregistrováno, se vykazuje jako změny základního kapitálu. Vklady přesahující základní kapitál se vykazují jako ážio.

### 8. CIZÍ ZDROJE

Dlouhodobé i krátkodobé závazky se vykazují ve jmenovitých hodnotách. Dlouhodobé i krátkodobé závazky k úvěrovým institucím se vykazují ve jmenovité hodnotě. Za krátkodobé závazky k úvěrovým institucím se považuje i část dlouhodobých závazků k úvěrovým institucím, která je splatná do jednoho roku od rozvahového dne. Úroky ze závazků k úvěrovým institucím a ostatních finančních

výpomocí, pokud se jejich splatnost nepředpokládá do 12 měsíců od data rozvahy, jsou vykazovány jako dlouhodobé závazky.

### 9. DEVIZOVÉ OPERACE

Majetek a závazky pořízené v cizí měně, se kterými se váží budoucí finanční toky, se oceňují v českých korunách (v kurzu platném ke dni jejich vzniku) a k rozvahovému dni byly položky peněžité povahy oceněny kurzem platným k rozvahovému dni vyhlášeným Českou národní bankou. Realizované i nerealizované kurzové zisky a ztráty se účtují do finančních výnosů nebo finančních nákladů běžného roku.

### 10. POUŽITÍ ODHADŮ

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

### 11. ÚČTOVÁNÍ VÝNOSŮ A NÁKLADŮ

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí.

### 12. DAŇ Z PŘÍJMŮ

Náklad na daň z příjmů se počítá za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a zúčtování ostatních rezerv a opravných položek, náklady na reprezentaci, rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy atd.). Dále se zohledňují položky snižující základ daně (dary), odčitatelné položky (daňová ztráta, náklady na realizaci projektů výzkumu a vývoje) a slevy na dani z příjmů.

### 13. NÁSLEDNÉ UDÁLOSTI

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni. V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem zohledňujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány v příloze účetní závěrky, ale nejsou zaúčtovány v účetních výkazech.

### 14. PŘEPOČTY ÚDAJŮ V CIZÍCH MĚNÁCH NA ČESKOU MĚNU

Účetní operace v cizích měnách prováděné během roku jsou účtovány kurzem ČNB, používán je denní kurz. Všechny pohledávky a závazky v cizí měně jsou k datu účetní závěrky přepočteny podle platného kurzu vyhlášeného Českou národní bankou k tomuto datu.

### 15. ZMĚNY USPOŘÁDÁNÍ A OZNAČOVÁNÍ POLOŽEK ROZVAHY A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY A JEJICH OBSAHOVÉHO VYMEZENÍ OPROTI PŘEDCHÁZEJÍCÍMU ÚČETNÍMU OBDOBÍ

Společnost při sestavení této účetní závěrky postupovala v souladu s Českým účetním standardem č. 024 – srovnatelné období za účetní období započaté v roce 2021.

## IV. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE K ROZVAZE A K VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY

### 1. DLOUHODOBÝ MAJETEK

#### 1. 1. DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK (V TIS. KČ)

##### Pořizovací cena

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	831			10 160	10 991
Software	1 899			3 346	5 245
Ostatní ocenitelná práva	2 226				2 226
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	10 821	7 304		-13 506	4 619
<b>Celkem 2022</b>	<b>15 777</b>	<b>7 304</b>	<b>0</b>	<b>13 506</b>	<b>23 081</b>
<b>Celkem 2021</b>	<b>9 318</b>	<b>6 459</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>15 777</b>

##### Opravné položky a oprávky

	Počáteční zůstatek	Odpisy	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	138	806			945
Software	1 052	264			1 315
Ostatní ocenitelná práva	939	566			1 495
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	0				0
<b>Celkem 2022</b>	<b>2 129</b>	<b>1 626</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 755</b>
<b>Celkem 2021</b>	<b>1 162</b>	<b>968</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 129</b>

#### 1. 2. DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK (V TIS. KČ)

##### Pořizovací cena

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Pozemky	15 847				15 847
Stavby	0				0
Hmotné movité věci a jejich soubory	24 425	8 294			32 719
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	0				0
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	32	8 742			8 774
<b>Celkem 2022</b>	<b>40 304</b>	<b>17 036</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>57 340</b>
<b>Celkem 2021</b>	<b>15 193</b>	<b>26 644</b>	<b>- 1 432</b>	<b>0</b>	<b>40 304</b>

##### Opravné položky a oprávky

	Počáteční zůstatek	Odpisy	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Pozemky	0				0
Stavby	0				0
Hmotné movité věci a jejich soubory	10 005	5 657			15 561
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	-				-
<b>Celkem 2022</b>	<b>10 005</b>	<b>5 657</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>15 561</b>
<b>Celkem 2021</b>	<b>7 273</b>	<b>3 355</b>	<b>-623</b>	<b>0</b>	<b>10 005</b>

#### 1. 3. DLOUHODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK (V TIS. KČ)

##### Přehled o pohybu dlouhodobého finančního majetku:

	Zůstatek k 31. 12. 2021	Přírůstky	Úbytky	Přecenění	Zůstatek k 31. 12. 2022
Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	67 907	0		8 855	76 762
<b>Celkem</b>	<b>67 907</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>8 855</b>	<b>76 762</b>

##### Ovládané a ovládající osoby a účetní jednotky pod podstatným vlivem k 31. 12. 2022 (v tis. Kč):

Název společnosti	citě holding s.r.o.	mmcitě sk s.r.o.	mmcitě pl Sp. z o.o.	mmcitě es S.L.	mmcité usa llc	mmcité br ltda.	mmcité at GmbH.	mmcité 11 ltd.
Sídlo společnosti	(CZ)	(SK)	(PL)	(ES)	(USA)	(BR)	(AT)	(UK)
Podíl	100%	80%	80%	100%	100%	100%	100%	90%
Cena pořízení akcií/podílu	950	1 024	259	79	1 302	996	276	3
Reálná hodnota	5	36 087	10 501	59	17 949	7 880	1 172	3 109
<b>Dividendy</b>	<b>6 728</b>	<b>4 358</b>						

### 2. ZÁSoby

Společnost eviduje zásoby ve výši 103 272 tis. Kč (k 31. 12. 2021 v hodnotě 28 946 tis. Kč). Nárůst zásob souvisí především se zavedením vlastní výroby. Zásoby souvisí s produkcí společnosti. Tržní hodnota zásob není nižší než její rozvahové ocenění. Suma zásob bez pohybu od 1. 1. 2022, případně s úbytkem menším než 20% počátečního stavu nepřevyšuje 10% hodnoty zásob. Vzhledem ke struktuře zásob neexistuje u zásob významné riziko fyzického ani morálního zastarání. Opravné položky nebyly proto tvořeny.

### 3. POHLEDÁVKY

V dlouhodobých obchodních pohledávkách jsou evidovány fakturované pozastávky. V ostatních dlouhodobých pohledávkách jsou prezentovány dlouhodobé zápůjčky za dceřinými společnostmi. Společnost vykazuje k datu účetní závěrky pohledávky z obchodních vztahů po lhůtě splatnosti ve výši 67 531 tis. Kč.

(k 31. 12. 2021 v hodnotě 31 553 tis. Kč), z toho pohledávky více jak 6 měsíců po splatnosti činí 22 694 tis. Kč.

(k 31. 12. 2021 v hodnotě 13 327 tis. Kč). Žádné pohledávky nejsou kryty zástavním právem nebo jinak jištěny.

K rozvahovému dni společnost eviduje opravné položky k pohledávkám po splatnosti ve výši 5 038 tis. Kč. V ostatních krátkodobých pohledávkách jsou evidovány krátkodobé zápůjčky za dceřinými společnostmi a za třetími osobami.

Celkovou existující odloženou daňovou pohledávku lze analyzovat takto:

	Stav k 31. 12. 2022	Stav k 31. 12. 2021
Nevyčerpaný odpočet na výzkum a vývoj	0	0
Rozdíl mezi účetní a daňovou zc dhm	312	295
Účetní opravná položka k výnosovým pohledávkám	5	5
Rezervy na daňové náklady	593	270
Ostatní vlivy	0	0
<b>Celkem 2022</b>	<b>911</b>	<b>570</b>

#### 4. KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK A PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY

Krátkodobý finanční majetek a peněžní prostředky sestávají pouze z peněz na bankovních účtech v hotovosti.

#### 5. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIV

Náklady příštích období, které za sledované období vykazují hodnotu 793 tis. Kč zahrnují především předplatné domén a licencí, pojištění vozidel a cestovné pojištění. Tyto položky jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší. Krátkodobý finanční majetek a peněžní prostředky

#### 6. VLASTNÍ KAPITÁL

Vytvořený výsledek hospodaření za rok 2021, který činil 20 804 tis. Kč, byl na základě rozhodnutí valné hromady společnosti převeden do nerozděleného zisku minulých let. Valná hromada dále rozhodla o vyplacení podílu na zisku akcionářům v celkové výši 832 tis. Kč. Do zákonného rezervního fondu ani do statutárních a ostatních fondů již dále nebyly žádné peněžní prostředky převedeny. Mimo výše uvedeného a dopadu přecenění finančních investic neproběhly v roce 2022 žádné změny ve vlastním kapitálu společnosti.

#### 7. REZERVY

Společnost eviduje rezervu na dovolenou ve výši 3 122 tis. Kč a rezervu na daň z příjmů ve výši 1 810 tis. Kč. Rezervy byly stanovené na základě informací společnosti známých k datu sestavení účetní závěrky. Společnost neeviduje žádné další rezervy ani žádný titul pro jejich tvorbu.

#### 8. DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY

S výjimkou dlouhodobých úvěrů popsaných v samostatné kapitole společnost nemá žádné dlouhodobé závazky.

#### 9. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY

Společnost vykazuje k datu účetní závěrky závazky vůči dodavatelům po lhůtě splatnosti ve výši 66 511 tis. Kč

(k 31. 12. 2021 v hodnotě 2 954 tis. Kč), z toho závazky nad 6 měsíců po splatnosti činí 0 tis. Kč (k 31. 12. 2021 v hodnotě 1 380 tis. Kč). Výše závazků se splatností delší než pět let činí 0 tis. Kč.

#### 10. ZÁVAZKY K ÚVĚROVÝM INSTITUCÍM

Banka	Instituce	Termín splatnosti	Celkový limit/výše	Dluh k 31. 12. 2022	Splatných v roce 2023	Zajištění
Kontokorentní účty	ČSOB a.s.	Po výpov.	90 000	80 966	-	Pohledávky, zásoby
Kontokorentní účty	ČSOB a.s.	05/2024	50 000	49 913	-	Záruka čmzrb
Investiční úvěr	ČSOB a.s.	06/2031	15 800	15 539	1 596	Nemovitosti, pohledávky
6 Účelových úvěrů	více subjektů	-	4 389	12 167	4 167	Úvěrované automobily
<b>Celkem</b>				<b>156 585</b>	<b>5 763</b>	

Náklady na úroky vztahující se k závazkům k úvěrovým institucím za rok 2022 činily 8 065 tis. Kč (v roce 2021 1 148 tis. Kč).

#### 11. LEASING

Účetní jednotka ke dni 31. 12. 2022 nedisponuje žádným majetkem pořízeným prostřednictvím finančního ani operativního leasingu.

#### 12. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ PASIV

Společnost neeviduje časové rozlišení pasiv.

#### 13. POLOŽKY NEUVEDENÉ V ROZVAZE

Vedení společnosti si není vědomo žádného závazku, který by nebyl prezentován v rozvaze společnosti.

#### 14. VÝNOSY

Rozpis tržeb společnosti z prodeje zboží, výrobků a služeb z běžné činnosti (v tis. Kč):

	2022		2021	
	Domácí	Zahraniční	Domácí	Zahraniční
Tržby z prodeje zboží	85 897	112 214		1 058
Tržby za vlastní výrobky	99 214	195 807	49 258	206 996
Tržby z prodeje služeb	24 035	74 050	52 629	16 977
Tržby z prodeje ostatních služeb	0	0	0	0
Tržby z licenčních poplatků	15 003	0	20 683	0
<b>Výnosy celkem</b>	<b>224 149</b>	<b>382 071</b>	<b>122 570</b>	<b>225 031</b>



Mezi významné obchodní partnery přímého zahraničního obchodního zastoupení patří tyto společnosti s dosaženým obrátem v roce 2022:

<b>ZIEGLER Metallbearbeitung GmbH (DE)</b>	37 131 tis. Kč	6,0%
<b>EVO LUD (FR)</b>	25 929 tis. Kč	4,2%
<b>Ital-Way Srl (IT)</b>	19 720 tis. Kč	3,2%

## 15. OSOBNÍ NÁKLADY

Rozpis osobních nákladů (v tis. Kč):

	2022		2021	
	Celkový počet zaměstnanců	Členové řídicích, kontrolních a správních orgánů	Celkový počet zaměstnanců	Členové řídicích, kontrolních a správních orgánů
Průměrný počet zaměstnanců	142	2	57	2
Mzdy	82 086	2 682	41 326	2 682
Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	27 907	920	13 929	920
Ostatní	2 085	23	797	23
<b>Osobní náklady celkem</b>	<b>112 799</b>	<b>2 249</b>	<b>57 682</b>	<b>2 249</b>

Odměny členům řídicích, kontrolních či správních orgánů z důvodu jejich funkce (v tis. Kč):

	2022	2021
Odměna členům řídicích orgánů	2 300	1 944
Odměna členům kontrolních orgánů	-	-
Odměna členům správních orgánů	-	-
<b>Celkem</b>	<b>2 300</b>	<b>1 944</b>

## 16. INFORMACE O TRANSAKČÍCH SE SPŘÍZNĚNÝMI STRANAMI

Společnost pořídila v roce 2022 od spřízněných společností zásoby ve výši 10 326 tis. Kč a přijala služby ve výši 3 746 tis. Kč. Společnost prodala v roce 2022 spřízněným společnostem zásoby ve výši 201 230 tis. Kč. Veškeré transakce byly realizovány v obvyklých cenách.

Společnost poskytla dlouhodobé bezúročné zápůjčky těmto spřízněným osobám (stav k rozvahovému dni):

Společnost	Vztah	2022	2021
TRIUS tech s.r.o.	Dceřiná	23 016	13 000
mmcité es S.L.	Dceřiná	1 447	8 204
MMCITÉ BR INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE MOBILIÁRIO URBANO LTDA	Dceřiná	1 727	1 781
mmcité 11 ltd.	Dceřiná	596	648
mmcité mx S.R.L.	Dceřiná	1 626	
mmcité holding a.s.	Mateřská	48	48
Bakoš Aleš	Akcionář	1 682	
<b>Celkem</b>		<b>30 143</b>	<b>23 681</b>

## 17. VÝDAJE NA VÝZKUM A VÝVOJ

V rozhodném období společnost mmcité a.s. pokračovala, dokončovala i zahajovala řadu projektů vyžadujících experimentální vývoj. Předmětem vývoje a následné existence nákladů vyplývajících z těchto aktivit byly zejména projekty výzkumu a vývoje spojené s následujícími položkami:

Předmětem vývoje a následné existence nákladů vyplývajících z těchto aktivit byly zejména projekty výzkumu a vývoje spojené s následujícími položkami:	V uplynulém roce byly zahájeny nové projekty, konkrétně:
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Deštníky (PINS)</li> <li>• Fotovoltaika pro zastávky</li> <li>• IPR Označnick Praha</li> <li>• Lavička EMAU</li> <li>• Lavička PEG (Vrtiška + Žák)</li> <li>• Otočná židle LVR (intervera)</li> <li>• Příslušenství dle UL standardů</li> <li>• ReKola</li> <li>• STACK / SOFA-SET</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Depot</li> <li>• Conics (design Herrmann &amp; Coufal, CZ)</li> <li>• Ufo</li> <li>• Polys</li> <li>• Stojan na koloběžky Trot</li> <li>• Morse (design studio Segers, Belgie)</li> <li>• Sedací lem pro Moravské náměstí (design a návrh Consequence forma)</li> <li>• drobné redesigny našich výrobků</li> </ul>

## 18. INFORMACE O VÝZNAMNÝCH POLOŽKÁCH VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY

Výnosy jsou zaúčtovány v hodnotě přijatého plnění nebo plnění, které bude přijato, a představují pohledávky za zboží a služby poskytnuté v průběhu běžné činnosti, po odečtení slev, daně z přidané hodnoty a dalších daní souvisejících s prodeji.

Výnosy ani náklady společnosti neobsahují žádný významný mimořádný prvek, nejsou ovlivněny žádnou událostí, která by byla povahou mimořádnou. Protože v účetním období nedošlo ke změně účetních metod, není touto změnou výsledek hospodaření ovlivněn.

Ve výsledku hospodaření za rok 2022 nejsou zahrnuty žádné významné náklady ani výnosy minulých účetních období. Výsledek hospodaření není ovlivněn žádnou mimořádnou událostí.

## 19. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO ROZVAHOVÉM DNI

V období od 1. 1. 2023 do okamžiku sestavení výroční zprávy nedošlo k žádným významným skutečnostem, které by měly vliv na účetní závěrku společnosti.

## 20. PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

Přehled o peněžních tocích byl sestaven nepřímou metodou. Peněžní ekvivalenty představují krátkodobý likvidní majetek, který lze snadno a pohotově převést na předem známou částku v hotovosti a u kterého se nepředpokládají významné změny hodnoty v čase.

## 21. PŘEDPOKLAD NEPŘETRŽITÉHO TRVÁNÍ SPOLEČNOSTI

Vedení společnosti si není vědomo žádných významných dopadů na společnost v souvislosti s pandemií COVID-19, válkou na Ukrajině a souvisejícími efekty, jako například růstem ceny energií anebo inflací. Vedení společnosti zvažilo potenciální dopady výše uvedeného na své aktivity a podnikání a dospělo k závěru, že nemají významný vliv na předpoklad nepřetržitosti trvání podniku. Vzhledem k tomu byla účetní závěrka k 31. 12. 2022 zpracována za předpokladu, že společnost bude nadále schopna pokračovat ve své činnosti.

Bílovice, dne 22.3. 2023

  
za statutární orgán: **Ing. Aleš Bakoš**, předseda představenstva

# ZPRÁVA AUDITORA 2022

## OVĚŘOVANÉ OBDOBÍ 1. 1. 2022 – 31. 12. 2022

Ověřovaná společnost:	<b>mmcité a.s.</b> se sídlem Č.p. 519, 687 12 Bílovice se spisovou značkou B 4523 vedená u Krajského soudu v Brně IČ 27670864
Nezávislý auditor:	PRO AUDIT ZLÍN, spol. s r.o. evidenční číslo 133 se sídlem ve Zlíně, Tyršovo náměstí 466, PSČ 760 01 T 603467081 E jan.sveduk@proaudit.cz W www.proaudit.cz
Odpovědný auditor	Jan Šved'uk evidenční číslo 1973
Datum závěrečné zprávy:	22. března 2023

## ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA PRO AKCIONÁŘE SPOLEČNOSTI

### 1. VÝROK AUDITORA

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti mmcité a.s. IČ 27670864 (dále jen Společnost) k 31. 12. 2022 (rozvahový den), která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2022, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31. 12. 2022, přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. 12. 2022 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v záhlaví přílohy této účetní závěrky. Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti mmcité a.s. k 31. 12. 2022 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok končící 31.12. 2022 v souladu s českými účetními předpisy.

### 2. ZÁKLAD PRO VÝROK

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

### 3. OSTATNÍ INFORMACE UVEDENÉ VE VÝROČNÍ ZPRÁVĚ

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá statutární orgán Společnosti.

Naš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

#### 4. ODPOVĚDNOST STATUTÁRNÍHO ORGÁNU SPOLEČNOSTI ZA ÚČETNÍ ZÁVĚRKU

Statutární orgán Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je statutární orgán Společnosti povinen posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy statutární orgán plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví Společnosti odpovídá dozorčí rada.

#### 5. ODPOVĚDNOST AUDITORA ZA AUDIT ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus.

Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti statutární orgán Společnosti uvedl v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky statutárním orgánem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat statutární orgán mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Ve Zlíně dne 22. 3. 2023

 PROAUDIT

PRO AUDIT ZLÍN, spol. s r.o.  
evidenční číslo 133



Jan Šved'uk  
evidenční číslo 1973

**VEŘEJNÝ  
PROSTOR JE  
FASCINUJÍCÍ  
MÍSTO.  
SETKÁVAJÍ  
SE TU LIDÉ  
I HISTORIE.**



